CONDIZIONI DI SERVIZIO

I.M.U. Imposta municipale propria

A chi è rivolto

A tutti i contribuenti IMU

Descrizione

L'ufficio per la gestione dell'IMU si occupa di:

- Gestire l'imposta e l'informazione ai contribuenti
- Gestire l'attività di accertamento dell'IMU mediante recupero dei fenomeni evasivi al fine di perseguire obiettivi di equità

Il versamento della rata di acconto IMU per l'anno 2024 deve essere effettuato entro il 17 giugno 2024 in misura pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU per l'anno 2023.

La Legge di bilancio 2024 interviene con due norme di interpretazione autentica, in materia di esenzione IMU per gli **immobili posseduti e utilizzati dagli Enti non commerciali**, ENC.

immobili degli enti non commerciali, solo se destinati esclusivamente allo svolgimento di attività non commerciali (è necessario presentare Dichiarazione IMU ENC);

• L'art. 1, comma 71 legge n. 213/2023 (legge di Bilancio 2024)

Proroga delle esenzioni per gli immobili colpiti dal sisma dell'Italia centrale del 2016 e 2017

• L'art. 1 comma 422 legge n. 213/2023 (legge di Bilancio 2024)

Come Fare

- Inviare mail o contattare telefonicamente l'ufficio al fine di ricevere le informazioni di cui si necessita.
- Trattasi di imposta in **autoliquidazone**. E' possibile effettuare il calcolo del dovuto IMU utilizzando il Calcolatore IMU dell'anno in corso a cui si rimanda.
- L'obbligo di presentare la dichiarazione IMU sorge solo nei casi in cui si siano verificate modificazioni soggettive e
 oggettive che danno luogo ad una diversa determinazione dell'imposta dovuta e non sono immediatamente
 conoscibili dal comune.
- La dichiarazione deve essere presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta (art. 1, comma 769, della legge n. 160 del 2019).

Cosa Serve

- Rendite catastali e dati catastali per procedere all'utilizzo del Calcolatore IMU a cui si rimanda
- Utilizzo dei modelli ministeriali al fine della redazione e conseguente presentazione della dichiarazione IMU