

**COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO**  
(provincia di Bergamo)

**VARIANTE AL P.I.I. "PARCO FLUVIALE"**

Adottato con Delibera n°3 del 21.01.2009  
Approvato con Delibera n°13 del 18.03.2009

IMPRESA F.lli ROTA NODARI S.p.A.  
via Giovanni Falcone, 4 . Almenno San Bartolomeo . Bg

**PROGETTO URBANISTICO**  
VARIANTE

**CRONOPROGRAMMA**

elaborato **6d**  
15 luglio 2015

Adozione:	Approvazione:
Timbro e firma dei progettisti:	Il Sindaco                      Il segretario comunale



**ALBERTO BASAGLIA NATALIA ROTA NODARI**  
ARCHITETTI ASSOCIATI

Via Donizetti 109 24030 Brembate di Sopra Bergamo  
Tel. 035 620887 Fax 035 6220319  
Web [www.basagliarotanodari.com](http://www.basagliarotanodari.com) E-mail [basagliarotanodari@tin.it](mailto:basagliarotanodari@tin.it)

Di seguito sono riportati i tempi stabiliti per il completamento degli interventi di standard qualitativo ed opere di urbanizzazione previsti dal Programma Integrato di Intervento "PARCO FLUVIALE" ancora da realizzare.

I tempi sono stabiliti a partire dalla data di approvazione definitiva della variante al Programma Integrato di Intervento da parte del Consiglio Comunale.

- 1) Entro 15 giorni: pubblicazione della delibera di approvazione;
- 2) entro 60 giorni dal punto 1): stipula notarile della Convenzione;
- 3) entro 30 giorni dalla stipula della Convenzione: presa in carico da parte del Comune della rotatoria;
- 4) Entro il 30 settembre 2016 realizzazione delle opere di messa in sicurezza e riqualificazione di via alle Cave per la quota di competenza dell'Attuatore Privato. Sarà cura del Comune di Almenno San Bartolomeo ottenere i necessari titoli abilitativi.
- 5) Dal completamento della linea di scarico delle acque meteoriche di competenza del P.I.I. " De Rocca" (opera la cui competenza esula, però, dagli obblighi assunti dal Soggetto Attuatore):
  - a) entro 24 completamento dell'area a parcheggio P1;
  - b) entro 6 mesi completamento tratta linee di scarico acque meteoriche di competenza del P.I.I. "Parco Fluviale".
- 6) entro 60 giorni da richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale, rimozione della recinzione nel tratto relativo al boschetto della Longagna;
- 7) entro 5 anni approvazione della Variante al PII e previo ottenimento di un formale accordo tra il Comune di Almenno San Bartolomeo e gli Enti

competenti: realizzazione del percorso pedonale in sostituzione della strada comunale dell'Aletto;

- 8) entro 5 anni dall'approvazione della Variante al PII ed in parallelo alla costruzione degli edifici serviti: completamento opere di urbanizzazione area residenziale C3.

In caso di eventi eccezionali ed indipendenti dalla volontà dell'Attuatore Privato, sarà facoltà della Direzione Lavori, in accordo con l'Amministrazione Comunale, concedere eventuali proroghe ai tempi sopra definiti.