



**COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

Provincia di Bergamo

Via IV Novembre, 66 - C.F.00334080165

**Area I - Programmazione Governo del Territorio**

Prot. n. **11103**

**AVVISO INDAGINE DI MERCATO**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI GARA  
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO “L. ANGELINI”  
CUP E11E14000380007 – CIG 7977477646**

Il Responsabile dell’Area

**RENDE NOTO**

che il Comune di Almenno San Bartolomeo intende procedere ad un’indagine di mercato, nel rispetto dei principi di cui all’art. 36, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara, per l’affidamento dei lavori in oggetto.

Resta fermo che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## 1.) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Almenno San Bartolomeo - Via IV Novembre, 66 - 24030 Almenno San Bartolomeo (BG)  
Ufficio Competente: Area I – Programmazione Governo del Territorio  
Tel. 035/6320120 - Fax 035/6320128 - PEC [tecnico@pec.comune.almennosanbartolomeo.bergamo.it](mailto:tecnico@pec.comune.almennosanbartolomeo.bergamo.it)  
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Loris Maggioni

## 2.) OGGETTO DELL'APPALTO

### DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori riguardano l'ampliamento della scuola secondaria di 1° grado "L. Angelini" con una tipologia strutturale simile a quella esistente: il nuovo blocco prevede al piano terra ed al piano primo la realizzazione di n. 3 aule, una doppia batteria di servizi igienici ed un ripostiglio, mentre al piano seminterrato è prevista la sola realizzazione di un vano tecnico.

La descrizione dettagliata dei lavori oggetto dell'appalto sarà contenuta negli elaborati grafici e tecnici allegati alla lettera di invito, che sarà inviata agli operatori economici selezionati secondo il criterio indicato nel successivo punto 6.

### IMPORTO DEI LAVORI

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad € 800.000,00 (euro ottocentomila/00), di cui € 12.000,00 (euro dodicimila/00) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 788.000,00 (euro settecentoottantottomila/00).

### CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)		Importo (€)	% su opera	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
OG1	III	X		€ 593.300,00	75,29%	prevalente	MAX 40% TOTALE
OS28	I	X		€ 73.500,00	9,33%	scorporabile	
OS30	I	X		€ 41.000,00	5,20%	scorporabile	
OS3	I	X		€ 25.500,00	3,24%	scorporabile	
OS6	I		X	€ 54.700,00	6,94%	scorporabile	
Totale				€ 788.000,00	100%		

### MODALITA' DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO

A corpo, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

### TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in 340 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, che potrà anche essere disposta in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

### SUBAPPALTO - AVVALIMENTO

Il subappalto e l'avvalimento sono ammessi alle condizioni e prescrizioni previste rispettivamente dagli artt. 105 e 89 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

## 3.) PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'appalto sarà affidato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

#### **4.) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla procedura tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in possesso dei seguenti requisiti:

- a.) *requisiti di ordine generale*: inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- b.) *requisiti di idoneità professionale*: iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'operatore economico ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di residenza per attività analoghe all'oggetto della procedura (art. 83, comma 3, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.);
- c.) *requisiti tecnico-professionali*: attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., la qualificazione nelle categorie e nelle classifiche adeguate ai lavori da assumere, di cui al punto 2.

#### **5.) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare all'indagine di mercato oggetto del presente avviso, gli operatori economici interessati dovranno inviare la propria manifestazione di interesse, compilata obbligatoriamente sulla base del modello di cui all'*Allegato A*, entro e non oltre le ore **08:00** del giorno **22/07/2019**.

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre tale termine non verranno prese in considerazione e saranno automaticamente escluse.

L'invio delle manifestazioni di interesse dovrà avvenire esclusivamente al protocollo comunale a mezzo PEC all'indirizzo [comune@pec.comune.almenosanbartolomeo.bergamo.it](mailto:comune@pec.comune.almenosanbartolomeo.bergamo.it), indicando nell'oggetto della comunicazione la seguente dicitura: "*Manifestazione di interesse relativa all'avviso di indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di ampliamento della scuola secondaria di I° grado "L. Angelini"*".

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante dell'operatore economico, a pena di nullità; in alternativa, dovrà essere debitamente timbrata e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'operatore economico ed inviata tramite PEC con allegata copia di un documento d'identità, in corso di validità, del sottoscrittore; nel caso in cui la manifestazione di interesse dovesse essere presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, lo stesso dovrà, altresì, specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti.

Nel caso di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese non ancora costituito ovvero da un Consorzio ordinario di cui all'art. 48 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., la manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta, a pena di nullità, dai Legali Rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il Raggruppamento ovvero il Consorzio ordinario.

#### **6.) PROCEDURA DI SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE**

Alla procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto saranno ammessi un numero massimo di 15 (quindici) operatori economici.

Qualora dovessero essere pervenute un numero di manifestazioni inferiori o pari a 15, verranno invitati alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici interessati.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, qualora le manifestazioni di interesse non fossero in numero sufficiente o qualora lo ritenesse necessario, di integrare, previa ricerca informale di mercato, l'elenco degli operatori economici interessati con ulteriori operatori economici in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione o di invitarne anche un numero inferiore a quello stabilito se non dovessero esserci un numero sufficiente di operatori economici idonei, ai sensi dell'art. 91, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

Qualora, invece, dovessero essere pervenute un numero di manifestazioni superiore a 15, l'elenco degli operatori economici verrà formato a seguito di sorteggio in seduta pubblica che avrà luogo il giorno **22/07/2019**, alle ore **12:00**, presso la sede municipale del Comune di Almenno San Bartolomeo.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il sorteggio avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli operatori economici estratti, con possibilità di accedere all'elenco degli stessi soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

La Stazione Appaltante assegnerà alle manifestazioni d'interesse pervenute al protocollo comunale, sulla scorta dell'ordine di arrivo e nei termini di cui al punto 5, un numero progressivo identificativo di segretezza che sarà comunicato ad ogni singolo operatore economico affinché, nell'eventuale sorteggio pubblico, siano rispettati i principi di non discriminazione e parità di trattamento.

Si precisa che, in caso di necessità, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di posticipare o annullare il suddetto sorteggio.

Ai soggetti selezionati, la Stazione Appaltante invierà in seguito lettera di invito alla procedura negoziata, contenente le condizioni ed i termini per la presentazione delle offerte per l'affidamento dei lavori oggetto del presente avviso.

## **7.) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, la quale sarà libera di dare seguito anche ad altre procedure; non costituisce, altresì, un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del c.c..

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento in oggetto.

Si specifica che la successiva procedura di gara sarà espletata mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di E-Procurement di Regione Lombardia denominata "Sintel".

Si precisa, inoltre, che nella successiva procedura di gara verrà richiesto il sopralluogo obbligatorio.

## **8.) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti mediante la presente indagine di mercato saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara, ai sensi del "Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016".

## **9.) CHIARIMENTI**

Per qualsiasi chiarimento in merito alla presente indagine di mercato è possibile contattare l'ufficio competente del Comune di Almenno San Bartolomeo esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [tecnico@pec.comune.almenosanbartolomeo.bergamo.it](mailto:tecnico@pec.comune.almenosanbartolomeo.bergamo.it) entro il 18/07/2019.

## **10.) PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Almenno San Bartolomeo all'indirizzo [www.comune.almenosanbartolomeo.bergamo.it](http://www.comune.almenosanbartolomeo.bergamo.it) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti", per un periodo di 6 giorni decorrenti dalla data di effettiva pubblicazione, in considerazione dell'urgenza di rispettare i termini previsti dal Decreto Ministeriale di concessione del contributo, pena la revoca del finanziamento stesso.

Gli operatori economici interessati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare il sito all'indirizzo di cui sopra per accertarsi di eventuali comunicazioni importanti e/o urgenti inerenti la procedura in oggetto.

Almenno San Bartolomeo, 15/07/2019

**f.to Il Responsabile dell'Area**

*Ing. Loris Maggioni*

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).*

## **ALLEGATI:**

- Allegato A